



## Violaciones de Códigos Más Frecuentes -Cosas que usted no debe hacer-

El Departamento de Regulación de Códigos del Condado de Hillsborough identificó más de 16,000 violaciones en el año 2008. Este tipo de violaciones son una amenaza al bienestar comunitario y la salud y seguridad pública.

Esta lista ha sido creada para mostrarle cuales son las violaciones que encontramos con más frecuencia.

### #1 Acumulaciones



Los códigos del Condado de Hillsborough prohíben la acumulación, el abandono, o almacenamiento de basura, residuos domésticos y escombros en propiedades públicas y privadas. Estas condiciones afectan la salud y la seguridad y pueden crear condiciones antihigiénicas y hasta peligrosas.

### #2 Crecimiento excesivo de la grama



Los códigos del Condado de Hillsborough dicen que el césped, la grama o la maleza localizados dentro de los primeros 200 pies

contiguos a un edificio o área recreativa no deben ser más altos de 10 pulgadas.

### #3 Vehículos inservibles



Los códigos del Condado de Hillsborough dicen que es prohibido tener vehículos que no funcionan en zonas u áreas residenciales.

Esto se refiera a cualquier vehículo abandonado, chocado, desmantelado o chatarra.

### #4 GFCI (por sus siglas en ingles)

Los códigos del Condado de Hillsborough dicen que los enchufes o tomas eléctricos necesitan "Interruptor de Circuito con Pérdida a Tierra" (conocido en inglés como Ground Fault Circuit Interrupter o GFCI) cuando están localizados en los baños, la cocina, en el exterior de un edificio o cuando se encuentran dentro de los primeros 20 pies de una piscina, fuente o tina caliente.

### #5 Ventanas

Los códigos del Condado de Hillsborough dicen que todas las habitaciones en una vivienda debe tener por lo menos una ventana con vista directa hacia afuera. La ventana debe estar en buenas condiciones, debe abrir y cerrar libremente y debe estar a aprueba de la intemperie.

## #6 Vehículos comerciales en zonas residenciales



Los códigos del Condado de Hillsborough prohíben tener vehículos comerciales estacionados en áreas residenciales. Esto se refiere a camiones y arrastres con capacidad de más de una tonelada y/o que hayan sido fabricados para uso comercial.

## #7 Cercas



Los códigos del Condado de Hillsborough dicen que las cercas en una propiedad no pueden ser más altas de 4 pies en el frente de la propiedad o 6 pies en los lados o la parte de atrás de la propiedad. Las cercas deben ser construidas con materiales comúnmente utilizados para construir cercas. Además, está prohibido utilizar materiales que sea dañinos o peligrosos.

## #8 Almacenamiento de partes de vehículos

Los códigos del Condado de Hillsborough dicen que es prohibido almacenar a la vista partes de vehículos tales como automóviles, botes o aviones.

## #9 Luces en la entrada



Los códigos del Condado de Hillsborough dicen que todo enchufe, tomacorriente, y cableado eléctrico deberá ser instalado y mantenido de acuerdo con el Código Eléctrico y de acuerdo a las instrucciones del fabricante.

## #10 Almacenamiento a la vista

Los códigos del Condado de Hillsborough dicen que en vecindarios residenciales, es prohibido almacenar cualquier tipo de materiales de construcción, mercadería, equipo o vehículos comerciales fuera de un edificio o a plena vista.

## #11 Paredes dentro de la casa

Los códigos del Condado de Hillsborough dicen que las paredes dentro una casa no deben estar descascaradas, deben estar libres de infestación y deben mantenerse en buenas condiciones. Además, deben poder sostener el peso normal de acuerdo con los parámetros de construcción.

## #12 Falta de detector de humo

Los códigos del Condado de Hillsborough dicen que es obligatorio tener un detector de humo funcionando fuera de los dormitorios. Los detectores de humo deben ser instalados de acuerdo a las instrucciones del fabricante.